

EKRK

Proč být členem EKRK:

- Urychlení prodeje nemovitostí mezi městy či jednotlivými státy
- Snížení nákladů na propagaci (inzerce) formou sdružení finančních prostředků
- Vzájemné doporučování investorů a vyhledávání nemovitostí pro investory z celkové nabídky všech členů EKRK
- Vysoká profesionalita a jedenáctiletá tradice klubu

Světová globalizace se týká také realitního trhu

Na globalizaci je nutné se připravit a rychle reagovat

Globalizace je proces, který se nedá zastavit ani zpomalit a vůbec ne ignorovat. Chceme-li z něj těžit, musíme být aktivní a připravení. Tvářit se, že se nás to netýká nemá smysl. Vedení EKRKu sleduje dosavadní dopady globalizace a zvažuje možnosti jak na globalizaci profitovat. Zatím, co někteří nepřipravení podnikatelé včetně realitních kanceláří z různých zemí strnule vyčkávají co globalizace způsobí a do jaké míry je jen strašákem, EKRK se všemi členy se aktivně připravuje na možnosti a využití příležitostí, které globalizace otevírá.

I když světový realitní obchod každoročně roste, některé státy v Evropě od 90 - tých let ztrácejí a to hlavně staré členské země EU. Nová Evropa z růstu realitních obchodů naopak těží a podíl nových členských zemí na realitním trhu neustále roste. Z části jde o přirozený nárůst, ale velký podíl růstu ukazuje ochotu nových realitních kanceláří z dalších zemí reagovat na nové trendy spolupráce, připravenost a schopnost vydobýt si dostatečně silnou pozici nebo roli na světovém realitním trhu. A proto je nesmírně důležité průběžně upravovat systémy v realitních kancelářích tak, aby nabídky z každého státu byly v nabídce po celém světě. S využitím investičních nabídek vzájemně a včas reagovat na požadavky investorů a na investice, které pomohou posílit ekonomiku v regionech. Dále reagovat na rostoucí migraci. Globalizace se netýká jen migrace či přesunu zahraničních investic. Zasahuje i do každodenního života nás všech z čehož každý z nás těží. Globalizace nutí firmy investovat, zvyšovat produktivitu a otevírá nové trhy. I když je to těžké, je nutné zapomenout na některé tradice, které nás svazují a soustředit se na budoucnost. Možná se nám to nebude líbit, ale globalizace mění naše tradice, které jsme vytvářeli desítky let.

Hlavním receptem, jak z fenoménu globalizace profitovat je rychlá schopnost spolupráce všech realitních kanceláří k využití informací a rychlá schopnost reakce na nabídky či poptávky z celého světa. Jen tak můžeme využít příležitosti plynoucí z globalizace. Otevírá se možnost dostat nabídku či poptávku za minimální náklady (prostřednictvím našeho serveru www.ekrk.eu) do celého světa bez zbytečných organizací, mezičlánků či zprostředkovatelů, kteří nás zbytečně připravují o část provize. Důležitým aspektem je zároveň možnost přímých informací cen nemovitostí - od bytů, domů, pozemků, ale také komerčních a průmyslových objektů. Z profesního hlediska získávat informace z celého světa o možnostech a podmínkách nákupu nemovitostí v jednotlivých státech. Máme možnost ukázat všem RK i klientům krásu architektury a nové dimenze bydlení, a to vše díky globalizaci, internetu a aktivní spolupráci

realitních kanceláří, protože realitní trh je jen jeden a my všichni se musíme chovat jako jeden.

Díky spolupráci ušetříte velké peníze a na druhé straně ještě větší vyděláte. Jednou z mnoha možností je využití služeb našich členů EKRKu , kteří profesionálně vyhledávají pro investory vhodné objekty a zprostředkovávají jejich koupi. Tyto RK se ve větší míře specializují na tuto oblast činnosti. EKRK je postaven na stabilních obchodních a přátelských vztazích a nenahrazuje žádné profesní organizace jako asociace a podobně.

Za evropský klub realitních kanceláří:

Petr Korytar

www.ekrk.eu